

# REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Afholdt i  
Fløng Forsamlingshus  
mandag den 22. april 2024  
kl. 19.00

## FLØNG VANDVÆRK AMBA

Soderupvej 11, Fløng  
2640 Hedehusene  
E-mail [mail@flongvand.dk](mailto:mail@flongvand.dk)  
Internet [www.flongvand.dk](http://www.flongvand.dk)

## **Dagsorden:**

1. Valg af dirigent.
2. Valg af 2 stemmetællere.
3. Bestyrelsens beretning.
4. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
5. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse.
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

På valg er:

Bestyrelsesmedlemmer:

Peter Stryhn  
Stig Karlsson  
Michael Svendsen

Suppleanter:

Anne-Mette Elle

8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.

På valg er:

Revisor:

Erik Matthiesen

Revisorsuppleant:

Thomas Dam Larsen

9. Eventuelt.

### **Ad punkt 1:**

Til dirigent valgtes Henrik Westergaard. Henrik Westergaard takkede for valget og konstaterede samtidig at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og indvarslet, hvorfor denne var beslutningsdygtig for de på dagsordenen optagne punkter.

### **Ad punkt 2:**

Der blev udpeget to stemmetællere, nemlig Carl Otto Rachlitz, Bavneåsen 56 og Jørgen Andersen Birkevang51.

Der var 42 stemmeberettigede mødt frem og der var to medbragte fuldmagter, i alt 44 stemmeberettigede.

### **Ad punkt 3:**

Bestyrelsesformanden, Niels Bjerre bød velkommen og takkede for at der var mødt så talrigt op og nævnte om det store fremmøde mon skyldtes den ændrede måde at indkalde til generalforsamlingen eller de punkter, der er på generalforsamlingen.

Bestyrelsesformanden fremlagde beretningen og fortalte lidt om de tiltag, der var gennemført det seneste år og lidt om de planer der er for det kommende år og formanden oplyste tillige at vi nu har "landet" en aftale om BNBO med lodsejerne og at bestyrelsen mener det er en meget favorabel aftale.

Der var en del spørgsmål fra de fremmødte, herunder i forhold til grænseværdier for vandet, hvorfor vi har så godt vand, hvilken vej vandet løber (nok lidt i tanke med det problem der har

været for et vandværk i Hedehusene), hvorfor vi har i tankerne at der skal være en ny boring, når de nuværende fungerer, får det skum som civilforsvaret har anvendt betydning for vores vand, indvendingstilladelse, etc. Formanden besvarede alle spørgsmål så godt som muligt, idet bestyrelsen ikke kan vide, hvad der udefra kommende måske senere vil få indflydelse på vores vand.

#### **Ad punkt 4.**

Det fremlagte regnskab blev gennemgået af kassereren og enkelte poster fremhævet.

Herefter blev der mulighed for at stille spørgsmål, der var som følger:

Carl Otto Racklitz, Bavneåsen 56 spørger hvorfor de likvide midler ikke udbetales til andelshaverne. Peter Stryhn oplyser at det vil blive nærmere belyst under budget og anlægsbudget, ligesom det bliver oplyst at pengene naturligvis kan udbetales, men så skal vandværket enten optage lån eller have en kassekredit med et højt maksimum, idet – som nedenfor anført – et enkelt brud på en vandledning kan koste f.eks. kr. 340.000,00. Er der ingen penge kan det først udbedres når der er penge til det.

Hans Arne Sørensen, Bøgevang 86, spørger med hensyn til udskiftning af ledningsnet, specielt i forhold til de skader som blandt andet Wicoteck (vedr. fjernvarme) og Fibernet har forvoldt, hvorfor er det ikke specifikt anført, hvad det har kostet at reparere, således at den omkostning bliver udgiftsført og når vandværket modtager betaling fra skadevolder bliver den betaling specifikt indtægtsført vedrørende den nævnte skade. Peter Stryhn oplyser at sådan har det aldrig været bogført og resultatet vil være det samme.

Regnskabet blev herefter godkendt.

#### **Ad punkt 5.**

Kassereren gennemgik budgettet og der blev mulighed for at stille spørgsmål.

Carl Otto Racklitz, Bavneåsen 56 forespurgte om regnskabstal fra 2023 kan medtages i budgettet og spurgte om regnskabet for det pågældende år kan sendes sammen med indkaldelsen.

Peter Stryhn oplyste at det var naturligvis en mulighed at lave en kolonne til regnskabstal for 2023.

Peter Stryhn oplyste at det ville være en mulighed at regnskabet for det pågældende år kan forefindes på vandværkets hjemmeside inden generalforsamlingen.

Budgettet blev herefter godkendt.

Peter Stryhn gennemgik nu anlægsbudgettet for de kommende 10 år, hvor de betydelige udgifter blev oplyst, ligesom det blev oplyst overfor forsamlingen hvad et brud som vi har haft i år på Bøgevang faktisk koster at få udbedret (kr. 340.000,00). Se ovenfor med hensyn til indestående livider..



## Ad punkt 6.

Ved generalforsamlingen i 2023 gav generalforsamlingen bestyrelsen accept til at arbejde videre med at finde en mulighed for en eventuel sammenlægning af vandværkerne Fløng Vandværk AMBA og Ny Fløng Vandværk AMBA og inden indkomne forslag orienterede Peter Stryhn om det arbejde bestyrelsen havde gennemgået i den pågældende periode. Herunder har der været møder de to vandværker imellem, der har været møde med Danske Vandværker (vores forening), der har kompetencen i forbindelse med sammenlægning af vandværker, juraen i den forbindelse og økonomi. Herudover har der været møde med Peter Stryhn, revisor Henrik Bonde Nielsen (der er revisor for begge vandværker) og Ny Fløng Vandværks regnskabsfører. Her oplyste revisoren nærmere om at det anses for at være en umulig opgave at fastsætte værdier på ledningsnet, etc., idet der på alt er forskellig afskrivningstid m.v.

Den optimale løsning vil derfor være, at Ny Fløng Vandværk køber sig ind i Fløng Vandværks produktionsanlæg. Beløbet er estimeret, hvis det skulle være nu (det er besluttet at en eventuel sammenlægning skal være pr. 1/1 2025) og med nuværende regnskab vil Ny Fløng Vandværk skulle betale kr. 2,1 mill.

Ved en sammenlægning bliver vi 420 flere til at betale de forskellige udgifter. Det blev blandt andet oplyst, at begge vandværker får taget vandprøver på ledningsnettet.

Der vil derfor være en besparelse på udgifter til vandprøver. Begge vandværker afholder i dag udgifter til administration. Her kan der spares på administrationsudgifter til det ene vandværk.

En stor vandprøve i en boring koster op til ca. 25.000,00.

Ved en sammenlægning vil "det nye vandværk" have aktiver for ca. kr. 24 mill. og jo større vi er, jo større mulighed er der for at vi bliver hørt.

Bestyrelsen er af den opfattelse at en sammenlægning er den rette vej (det er også det der ses igennem pressen – i de fleste områder bliver de privatejede vandværker lagt sammen).

Der blev stillet en del spørgsmål til en eventuel sammenlægning, herunder om vi kan være sikre på at ledningsnettet i de to vandværker er af samme kvalitet, beregning af værdien for anlægsaktiver, kan en uvildig rådgiver vurdere ledningsnettet (her oplyser formanden at han ikke kan se, hvem der skulle kunne det og hvis nogen kan må det blive meget dyrt), en andelshaver siger der jo altid er risiko for ledningsbrud og hvis det sker er vi flere til at betale.

Bestyrelsen besvarede de ting der krævede svar så godt det var muligt.

Herefter gik vi over til det forslag, der var stillet – og fremkommet indenfor fristen – af Steen Olesen, Bøgevang 25, nemlig

### **"Forslag om at gøre vandforbrugsdata tilgængelige via Watts.dk"**

Steen Olesen præsenterede sit forslag via powerpoint og fortalte hvorfor han synes det er en god idé. Han havde selv været ude for et vandspild og der var han glad for der var en på

vandværket der havde set det og bankede på hans dør (vandværket er ubemandet og vi giver ingen garanti for at vi ser vandspild).

Herudover oplyste Steen Olesen hvad det koster i engangsbeløb for at blive tilmeldt ordningen og hvad det koster pr. forbruger (og det er alle forbrugere i Fløng Vandværk, der betales for) og det vil være ca. 1-2 kr. pr. måned

Steen Olesen pointerede at han ikke er en del af virksomheden der leverer Watts.dk og ikke får betaling for at fremlægge forslaget.

Herudover oplyser Steen Olesen at Kamstrup i øvrigt er ved at lave en aftale med Watts.dk. Kamstrup er der vores målere er fra. Formanden, Niels Bjerre, oplyste at da vi overgik til elektroniske målere var det bestyrelsens hensigt at alle skulle have mulighed for en sådan aflæsning som Steen Olesen nu foreslår, men dengang måtte Kamstrup droppe tilbuddet, idet de blev "ramt" af GDPR reglerne. Dem er man kommet uden om med Watts.dk.

Herefter blev der stillet spørgsmål og kommentarer til forslaget, blandt andet:

- Alle kan bare aflæse deres vandmålere.
- Der er i hvert fald et forsikringselskab, der tilbyder deres kunder muligheden gratis
- Hvordan får vi besked når det kan anvendes (Steen Olesen oplyser at alle får et velkomstbrev med besked om hvordan man tilslutter sig).
- Det må anses at være mere attraktivt at have denne mulighed ved eventuel salg af ejendom.
- Kan det ikke komme med på en ekstraordinær generalforsamling? (forslaget er stillet rettidigt og er lagt op på hjemmesiden og der skal derfor stemmes i dag – det er jo muligt at stemme imod),
- Hvorfor er det ikke med i budgettet.
- Positivt tiltag, find "ja-hatten".

Herefter spurgte dirigenten om afstemningen skulle ske ved håndsoprækning eller ved stemmesedler. Der blev svaret håndsoprækning.

Herefter talte de to stemmetællere og meddelte som følger:

Imod forslaget var 20 stemmer

For forslaget var 24 stemmer.

Forslaget er hermed vedtaget og kan iværksættes.

### **Ad punkt 7:**

På valg til bestyrelsen var Peter Stryhn, Stig Karlsson og Michael Svendsen, der alle modtog genvalg. Bestyrelsen bad dirigenten om at spørge om der var nogle fra forsamlingen, der ønskede at stille op til bestyrelsesvalg, men det var ikke tilfældet og de ovenfor nævnte blev énstemmigt valgt.

På valg til suppleant i bestyrelsen var Anne-Mette Elle, der modtog genvalg og blev énstemmigt valgt.

Bestyrelsen sammensætter sig herefter således:

Niels Bjerre formand (på valg i 2025)  
Peter Stryhn, kasserer, (på valg i 2026)  
Maibrit Runge, sekretær (på valg i 2025)  
Stig Karlsson, bestyrelsesmedlem (på valg i 2026)  
Michael Svendsen, bestyrelsesmedlem (på valg i 2026)

Bestyrelsessuppleanter:

Anne-Mette Elle (på valg i 2025)

### **Ad punkt 8:**

Erik Matthiesen var på valg og modtog genvalg. Erik Matthiesen blev énstemmigt valgt.

Revisor er som følger:

Erik Matthiesen (på valg i 2026)  
Preben Laursen (på valg i 2025)

Revisorsuppleant er:

Thomas Dam Larsen var på valg og modtog genvalg. Thomas Dam Larsen blev énstemmigt valgt. Thomas Larsen er på valg igen i 2025.

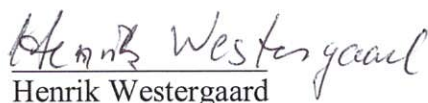
### **Ad punkt 9:**

Der forelå intet under eventuelt.

Formanden fik ordet og afsluttede med at takke for et godt år og takkede for et godt samarbejde i bestyrelsen og at alle bør vide at der bliver udført et stort arbejde i bestyrelsen for at alle medlemmer altid kan modtage vand og så hurtigt det overhovedet er muligt.

Dirigenten takkede for god ro og orden og herefter var generalforsamlingen afsluttet.

Som dirigent:

  
Henrik Westergaard